

**Privremena stečajna upraviteljica**  
**Dužnika PLAZA j.d.o.o.**  
**Slavonski Brod ,Andrije Štampara 10**  
**OIB 07975647958**  
**Nada Gagro odvjetnica**  
**Vinkovci, Glagoljaška 52**  
**Na broj: 3 St-180/2018**

**Republika Hrvatska**  
**Trgovačkom sudu u Osijeku**  
**Stečajnom sucu**

**Predmet: izvješće o gospodarsko-financijskom položaju**  
**stečajnog dužnika**  
**e-komunikacija**

**Uvodni dio**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu broj 3 St-180/2018-20 od 14. studenog 2019. godine, imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom sa zadatkom da utvrdim financijsko-gospodarski položaj trgovačkog društva PLAZA j.d.o.o. Slavonski Brod, A. Štampara 10 OIB 07975647958 (u daljnjem tekstu: Dužnik), te da li ima mogućnosti provođenja stečajnog postupka nad imovinom Dužnika.

U obrazloženju citiranog rješenja je navedeno citiram: „S obzirom da je direktor dužnika dao izjavu da posao obavlja u Labinu-Labac privremena stečajna upraviteljica može činjenicu da li se na adresi gdje se nalazi restoran nalaze kakve zalihe utvrditi na način da angažira treću osobu koje temeljem punomoći može sačiniti inventuru imovine-zaliha, odnosno druge imovine i to primjerice osobu ovlaštenu za obavljanje knjigovodstva. Troškovi angažiranja takove osobe, kao i privremene stečajne upraviteljice mogu biti podmireni iz Fonda za namirenje vođenja stečaja.“

Budući da sud u obrazloženju svog rješenja nije naveo adresu restorana već je naveo samo Labin-Labac, ja na način kako je sud naveo nisam mogla postupiti jer je doista nije bilo nemoguće.

Iz tih razloga sam putem Porezne uprave Ispostava Slavonski Brod pokušala doći od podatka tko za dužnika vodi poslovne knjige i taj podatak sam dobila. Radi se o knjigovodstvenom servisu Lipka d.o.o. u Rapcu i isti dao broj mobitela zakonskog zastupnika kako bih ga mogla kontaktirati.

Knjigovodstveni servis me je također obavijestio da je Dužnik početkom listopada prestao obavljati svoju djelatnost koju je obavljao u zakupljenom restoranu u Rapcu na adresi Obala Maršala Tita 11 i da je otkazao Ugovor o zakupu.

Kada sam stupila u kontakt s zakonskim zastupnikom, on mi je te činjenice potvrdio s tim da je naveo da je ostao dužan tri mjesečne zakupnine, svaka po 834 EUR-a, što znači ukupno 2.502,00 EURA, odnosno 18.765,00 kn i da zakupodavac nije dao da iznese svoj inventar koji je unio, radi se o dva kompleta stolova i stolica, rashladnom uređaju i reklami jer je ugovorom o zakupu predviđeno da ima pravo zadržati tih stvari dok se dug ne riješi.

Sa zakonskim zastupnikom sam se 28. studenog 2019. godine susrela u Slavonskom Brodu kada sam mu naložila da ažurira knjigovodstvene podatke i da mi nakon ažuriranja dostavi bruto bilancu, kao i da mi izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika o imovini dužnika, što je isti i učinio.

Međutim, knjigovodstveni servis me je obavijestio je bruto bilancu sačinio na temelju dokumentacije koja mu je dostavljena, ali mišljenja je da ista nije potpuna, budući da je Dužnik djelatnost u ovoj godini obavljao u uvjetima blokade i plaćao dio svojih obveza u gotovini, bez pogaljanja novčanih sredstava na žiro računa.

Također sam mu naložila da izvrši svoju odjavu s mirovinskog i zdravstvenog osiguranja što je učinio.

dokaz: izjava zakonskog zastupnika i odjava S HZMO

Svoje izvješće temeljem na podacima koje mi je dao knjigovodstveni servis Lipka d.o.o. iz Rapca, podataka i dokumentacije koju mi je dostavio zakonski zastupnik i podataka koje sam pribavila s javnih portala .

#### Osnovni podaci o Dužniku

Dužnik je registriran kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Slavonskom Brodu, Andrije Štampara 10 s upisanim temeljnim kapitalom od 10,00 kn, a osnovan je Izjavom o osnivanju 27.travnja 2015. godine, a bavi se ugostiteljskom djelatnošću koju je obavljao u zakupljenom poslovnom prostoru.

Osnivač je Marina Plazanić ,zakonski zastupnik Dužnika je Filip Plazanić.

Dužnik vodi poslovne knjige budući da je javno objavio samo financijska izvješća 2018. godinu ,a rok za objavu financijska izvješća 2019. godine je u 2020. godini.

Provjerom na Prima bon sam utvrdila da Dužnik ima otvoren žiro račun kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb broj HR2323600001102479153 i isti se nalazi u blokadi od 16.listopada 2018. godine

#### Imovina dužnika

Sud je sam utvrdio da Dužnik nema nekretnina i motornih vozila, pa ja podatke nisam provjeravala ,ali je iz bruto bilance razvidno da Dužnik nije vlasnik nekretnina niti motornog vozila, a iz popisa dugotrajne imovine koju mi je dostavljen razvidno je od čega se dugotrajna imovina sastoji.

dokaz: bruto bilanca i popis dugotrajne imovine

Prema bruto bilanci koja mi je dostavljena, stanje imovine i obveze je slijedeće:

Aktiva:

Ukupna dugotrajna imovina-----	32.123,37 kn
Ulaganja u tuđu imovinu-----	12.266,67 kn
Ugostiteljska oprema i reklama-----	19.856,70 kn

Ukupna kratkotrajna imovina-----	23.497,94 kn
Zajmovi dani poduzetnicima-----	7.000,00 kn
Novac u blagajni-----	5.472,57 kn
Zaplijenjena novčana sredstva-----	6.760,72 kn
Potraživanja za predujmove-----	654,89 kn
Potraživanja za pretporez-----	554,89 kn
Potraživanja za nadoknadu bolovanja-----	3.085,60 kn

Pasiva

Obveze za zajmove prema građanima-----	15.000,00 kn
Obveze za kratkoročne kredite u banci-----	7.078,38 kn
Obveze prema dobavljačima-----	198.466,59 kn
Obveze prema dobavljačima iz inozemstva-----	11.007,73 kn
Obveze za neto plaću-----	137.877,49 kn
Obveze prema proračunu (porezi,doprinosi i sl.)-----	122.529,64 kn

dokaz :uvid u bruto bilancu

Prema Poreznoj kartici koja je pribavljena putem e-Porezna ukupne porezne obveze iznose 128.882,66 kn.

dokaz: e-porezna kartica

U odnosu na dugotrajnu imovinu zakonski zastupnik dao je očitovanje iz kojeg je razvidno da te imovine nema.

U očitovanju je navedeno citiram:

„Jedinu imovinu dužnika čine komplet stolica i stolova ,rashladni ormar i reklama ukupne knjigovodstvene vrijednosti 19.856,70 kn koja imovina je ostala u prostoru iz razloga što nisam platio tri zakupnine (ukupno 18.765,00 kn) i zakupodavac sukladno odredbi čl. 568. Zakona o obveznim odnosima ima razlučno pravo i pravo zadržaja dok se ne namiri dug, a to je i predviđeno i člankom 2. Ugovora o zakupu.

Iznos bilanci od 12.266,67 kn predstavlja ulaganja u tuđu imovinu ,na što nemam pravo na povrat sukladno odredbi čl .6. Ugovora o zakupu.“

dokaz: uvid u izjavu zakonskog zastupnika  
ugovor o zakupu

U odnosu na kratkotrajnu imovinu iznos od 7.000,00 kn se odnosi na danu pozajmicu trgovačkom društvu Alfa puls d.o.o. koja nije vraćena .

Knjigovodstveni servis me je obavijestio da zaplijenjen iznos od 6.706,72 kn koji se vodi u bilanci je došao na žiro račun , ali kako je žiro račun u blokadi tim iznosom je namiren vjerovnik koji je bio prvi u redoslijedu blokade.

U odnosu na novac u blagajni tih novčanih sredstava nema su izvršena gotovinska plaćanja nekih dobavljača.

Prema računu dobiti i gubitka sa 2018. godinu , Dužnik je poslovao s gubitkom u iznosu od 185.054,00 kn.

### **Mišljenje**

Iz prezentiranih i dostupnih podataka je razvidno da kod Dužnika postoje stečajni razlozi i to: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost jer je kapital negativan, kao i da nema imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi postupka.

Stoga predlažem sudu da donese sukladno članku 132. Stečajnog zakona rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka uz prethodni poziv vjerovnicima da uplate predujam u iznosu od 22.000,00 kn (nagrada stečajnoj upraviteljici u prethodnom i stečajnom postupku 10.000,00 kn, ažuriranje i vođenje poslovnih knjiga u stečaju predvidivo za godinu dana 8.000,00 kn, troškovi arhiviranja 1.500,00 kn, izrada pečata ,naknada banci za vođenje žiro računa, naknada za e-Fina karticu i slično 2. 500,00 kn) ako žele da se stečajni postupak vodi.

Ujedno predlažem sudu da zakonskog zastupnika obveže na trajno čuvanje poslovne dokumentacije.

Napominjem da vjerovnici Dužnika mogu sukladno zakonskim ovlaštenjima utvrđivati pravilnost poslovne dokumentacije, kao i radnji ovlaštenih osoba u svezi vođenja poslovanja Dužnika kako je to iskazano u poslovnim knjigama.

U Vinkovcima, 05. prosinca 2019. godine

Privremena stečajna upraviteljica: